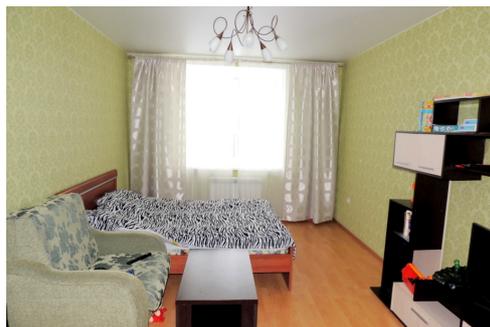


## 1-к квартира, 43,2 м<sup>2</sup>, 7/10 эт., Приволжский район, Казань



Город: 3824

Район: Приволжский

Улица: Салиха Батыева

Цена: 3 970 000 руб

Общая площадь: 43,2 кв.м

Этаж: 7

Этажность: 10

Стены: Кирпичный

Номер в базе: 53739

### Ваш персональный менеджер

Николаевна Ольга

+7 (843) 240-42-41

+7 (952)-040-23-83

+7 (952)-040-23-83

vavilonrielt@yandex.ru

### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

1-но комнатная квартира, Приволжский район, ул.Салиха Батыева, д.13. ЖК Изумрудный город. Квартира находится на 7 этаже 10-ти этажного нового кирпичного дома. Общая площадь 43,2 кв.м. Кухня 15 кв.м.

В квартире сделан современный ремонт. Потолки натяжные, на полу кафель -кухня, санузел, прихожая; жилая комната - ламинат. Большая кухня, квартира очень теплая и светлая. Окна тройной стеклопакет. В квартире балкон с выходом из кухни. Санузел совмещенный, полностью отделан современным кафелем.

Развитая инфраструктура, рядом магазины Лента, торговый центр Франт, лыжная база "Дубравная".

Рядом улицы Кул Гали, Завойского, Фучика, проспект Победы, Зорге. 1 взрослый собственник.