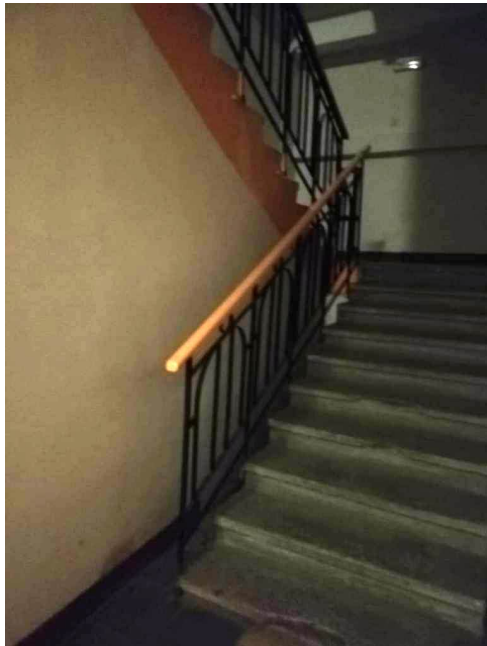


3-к квартира, 112 м², 1/5 эт., Ново-Савиновский район, Казань



Город: 3824
Район: Ново-Савиновский
Улица: Четаева
Цена: 11 100 000 руб
Общая площадь: 112 кв.м
Этаж: 1
Этажность: 5
Стены: Кирпичный
Номер в базе: 54193

Ваш персональный менеджер

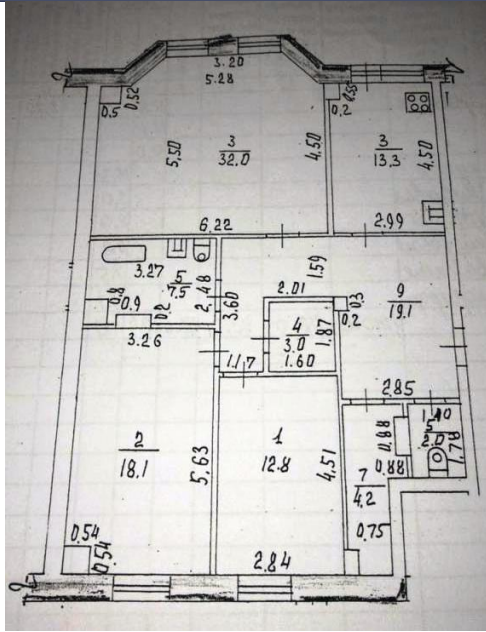
Неклюдова Нина Львовна

+7 (843) 240-42-41
+7(952)040-51-69
+7(952)040-51-69
vavilonrielt@yandex.ru



Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы



3-х комнатная квартира . Ново-Савиновский район.

ул. Четаева , д. 54 . Квартира расположена на первом этаже пяти этажного кирпичного дома.

Общая площадь квартиры 112 м2 с учетом балконов (112 м2), жилая 62,9 м2 (32/18,1/ 12,8) , большая кухня 13,3 м2, балкон-кладовая застеклены пластиковые окна , обшит деревом

В квартире сделан качественный современный ремонт:

- Окна пластиковые, стены выровнены, обои виниловые , потолок натяжной в кухне и спальне , в остальных комнатах и коридоре побелка .

- батареи биметаллические . есть счетчики на воду .

- Пол в кухне , и на балконах плитка , в коридоре и комнатах ламинат .

- Два Сан узла в современной плитке , есть душевая кабина .

- Дверь входная 'Гардиан', межкомнатные двери

новые .

В зале кондиционер , камин .

При продаже остаётся кухонный гарнитур , два шкафа-купе.

Тамбур на две квартиры . Хорошие порядочные соседи . Дом расположен на второй линии.

Двор огорожен , охраняется , стоит шлагбаум , современная детская площадка . Во дворе подземный паркинг . Отличное расположение дома .

Прекрасная инфраструктура: три детских садика, новая гимназия №179 , лицей №177, две школы .

Много магазинов: 'Пятерочка' , 'Карзинка' , 'Парк Хаус' . Татнефть Арена . рядом Метро Козьбя Слобода .

Реальному покупателю ТОРГ .

Рядом улицы: Чистопольская , Ямашева , Фатыха Амирхана , Мередианная .