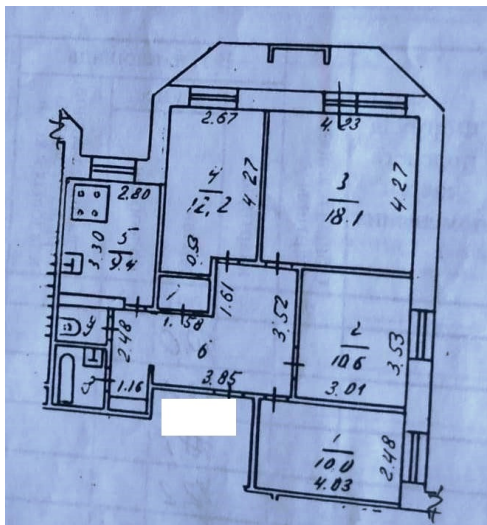
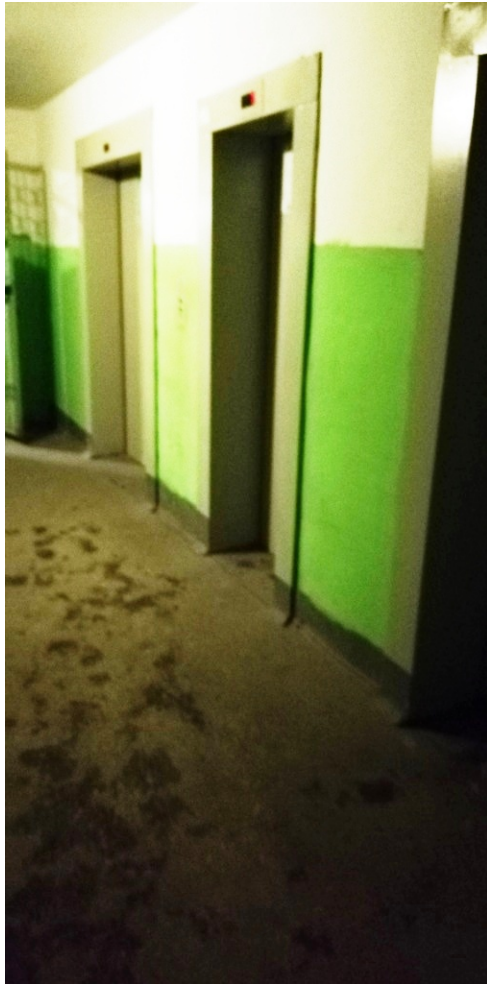


4-к квартира, 79,7 м², 3/18 эт., Ново-Савиновский район, Казань



Город: 3824

Район: Ново-Савиновский

Улица: Проспект Хусаина Ямашева

Цена: 6 700 000 руб

Общая площадь: 79,7 кв.м

Этаж: 3

Этажность: 18

Стены: Монолитный

Номер в базе: 57283

Ваш персональный менеджер

Неклюдова Нина Львовна

+7 (843) 240-42-41

+7(952)040-51-69

+7(952)040-51-69

vavilonrielt@yandex.ru



Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Четырехкомнатная квартира, Ново-Савиновский район, ул. Проспект Ямашева, д. 90.

Общая площадь квартиры 79,7 м² (с учетом балкона 83,6 м²), жилая 50,9 м², кухня 9,4 м², лоджия 3,9 м². Квартира

находится на 3 этаже 18 этажного монолитного дома.

В доме был капитальный ремонт , заменили лифты .

Шикарная квартира очень светлая , уютная .

В квартире сделан косметический ремонт:

окна поменяли на деревянный стеклопакет, межкомнатные двери массив.

На стенах обои виниловые, на полу дубовый паркет, потолок гипсокартон. В спальне встроенный шкаф-купе. Сан узел отдельный в кафеле, поставили душевую кабину. Стоят счетчики на воду. Входная дверь двойная железная , есть домофон.

Балкон застеклен, обшит вагонкой .

При продаже остается кухонный гарнитур, плита электрическая, мебель.

В подъезде очень чисто. Хорошие, порядочные соседи.

Зеленый двор.

Хорошее расположение дома, развитая инфраструктура: два детских садика, школы № 89, № 85, № 146.

много магазинов: 'Пятерочка', торговый комплекс 'Савинова', 'XL', аптеки , поликлиника . Хорошая транспортная развязка , остановка рядом.

Рядом улицы: Ямашева , Чуйкова , Адоратского , Гаврилова , Чистопольская .