

1-к квартира, 21 м², 3/9 эт., Авиастроительный район, Казань

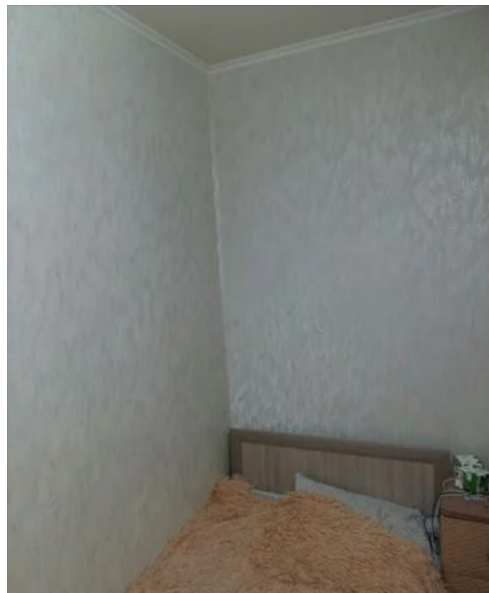


Город: 3824
Район: Авиастроительный
Улица: Дементьева
Цена: 2 250 000 руб
Общая площадь: 21 кв.м
Этаж: 3
Этажность: 9
Стены: Кирпичный
Номер в базе: 57548

Ваш персональный менеджер

Гатауллина Айгуль

+7 (843) 240-42-41
+7 (927)-472-59-05
+7 (927)-472-59-05
vavilonrielt@yandex.ru



Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

этажного кирпичного дома 1977 года постройки.

Общая площадь 21 м2, жилая 15 м2., санузел совмещен 2 м2., кухня 4 м2., есть балкон.

Квартира очень теплая, солнечная, светлая. Оборудована бытовой техникой, установлен новый дорогой кухонный гарнитур. Уютная, с хорошим ремонтом, окна ПВХ, санузел в качественной плитке, установлены счетчики на холодную и горячую воду, коммуникация пластик. Установлена хорошая металлическая входная дверь на подобия 'Гардиан'.

Просторный застекленный балкон, для обшивки есть стройматериалы, при продаже оставим. В доме чистый подъезд и лифт, добрые соседи. Дом в хорошем техническом состоянии, 1977 года постройки. С центральным горячим водоснабжением и отоплением. В квартире приятный ремонт, остается новый кухонный гарнитур, прихожая, и шкаф-купе (по договоренности). Отлично подойдет для проживания или сдачи в аренду! Удобное расположение позволяет вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности школа 62, 145 физико-математический лицей, детские сады, парк ' Крылья советов', стадион 'Рубин', магазины, поликлиники, банки, рынок, административные здания, ДК Ленина, спортивный комплекс Триумф.

Развитая игра структура: остановки общественного транспорта(автобусы, троллейбусы, трамваи), метро Авиастроительная 15 минут ходьбы.

Ближайшие улицы: Максимова , Академика Павлова , Олега Кошевого , Ленинградская .

Чистая продажа. Взрослый собственник.