

## 1-к квартира, 13,10 м<sup>2</sup>, 5/5 эт., Советский район, Казань



Город: 3824  
Район: Советский  
Улица: Ново-Азинская  
Цена: 999 000 руб  
Общая площадь: 13,10 кв.м  
Этаж: 5  
Этажность: 5  
Стены: Панельный  
Номер в базе: 57848

### Ваш персональный менеджер

Пардабаева Диля А.

+7 (843) 240-42-41  
+7 (929)-727-75-89  
+7 (929)-727-75-89  
vavilonrielt@yandex.ru



### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы



1-комнатная квартира, Советский район, ул. Ново-Азинская д.47, на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая площадь 14 м2, жилая 11 м2, кухня 3 м2.

В квартире выполнен современный ремонт, натяжные потолки, пластиковые окна. Окна выходят на зеленую зону, где слышно пение птиц, виден рассвет и закат. Общая кухня, душ, балкон и туалет на четыре семьи в аккуратном состоянии. На кухне своя кухонная зона с навесным шкафом и столом, а также своя плита.

Шикарно развитая инфраструктура. До остановки автобуса, троллейбуса, трамвая 10 минут ходьбы. До крупных торговых центров города 10 мин. езды. Рядом улицы Ершова, Космонавтов, Сибирский Тракт, Губкина, Проспект Победы.

Во дворе развитая детская площадка. Интеллигентные, аккуратные, отзывчивые, мирные соседи. В шаговой доступности поликлиники, детские сады, школы, Академия Правосудия, АГРОПАРК, Имеется парковка.