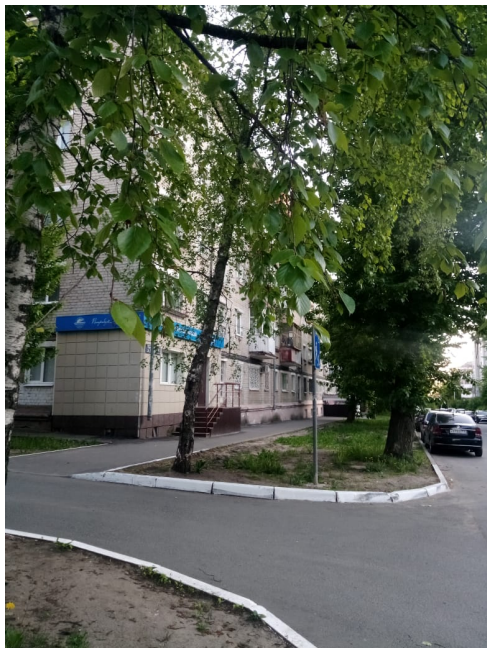


## 3-к квартира, 54 м<sup>2</sup>, 1/5 эт., Советский район, Казань



Город: 3824  
Район: Советский  
Улица: Александра Попова  
Цена: 3 450 000 руб  
Общая площадь: 54 кв.м  
Этаж: 1  
Этажность: 5  
Стены: Кирпичный  
Номер в базе: 57873

### Ваш персональный менеджер

Пардабаева Диля А.

+7 (843) 240-42-41  
+7 (929)-727-75-89  
+7 (929)-727-75-89  
vavilonrielt@yandex.ru

### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы



3-комнатная квартира, Советский район, Попова д.4, на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая площадь 54 м2, жилая 37,5 м2, кухня 5,9 м2.

Во всей квартире выполнен современный ремонт (кроме санузла), новая электропроводка, натяжные потолки, пластиковые окна. Распашонка, окна выходят на две стороны дома.

Санузел совмещенный, выполнен лишь косметический ремонт, так как в 2021 году будет проводится плановый капитальный ремонт всего дома.

Так же имеется дополнительное подсобное помещение 3 м2, которое можно использовать как кладовую.

Во дворе красочная детская площадка. Интеллигентные, отзывчивые, мирные соседи. В шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, КХТИ, легко и быстро можно добраться до любого ВУЗа нашего города. Имеется парковка.

Шикарно развитая инфраструктура. До остановки автобуса, троллейбуса, трамвая минута ходьбы. До крупных торговых центров города 10 мин. езды. Рядом улицы Ершова , Космонавтов , Сибирский Тракт , 8 марта , Гвардейская .