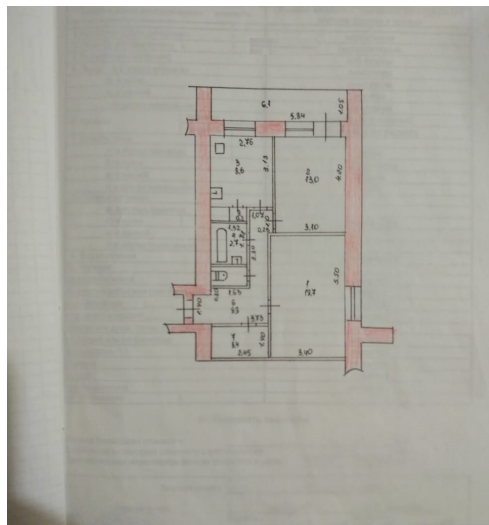


2-к квартира, 59,7 м², 13/14 эт., Приволжский район, Казань



Город: 3824
Район: Приволжский
Улица: Рихарда Зорге
Цена: 4 350 000 руб
Общая площадь: 59,7 кв.м
Этаж: 13
Этажность: 14
Стены: Кирпичный
Номер в базе: 58073

Ваш персональный менеджер

Дементьев Дмитрий Викторович

+7 (843) 240-42-41
9272491132
+7 (843)-240-42-41
vavilonrielt@yandex.ru



Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

2-х комнатная квартира, Приволжский район, ул. Рихарда Зорге, д.28. Квартира находится на 13 этаже 14 этажного кирпичного дома. Общая площадь 59,7 м², жилая 18,7/13 м², кухня 8,6 м², гардеробная 3,4 м², лоджия 6,2 м². На лестничной площадке есть подсобное помещение 4м², в пользовании только этой квартиры. Все окна выходят во двор, превосходный вид на Волгу!

Квартира с косметическим ремонтом, на полу линолеум, в жилых комнатах на стенах виниловые обои, на потолке оклеены обои. В зале установлено пластиковое окно. Выход на лоджию(остеклена) из спальной комнаты. На кухне имеется очень удобная встроенная ниша, кухонный гарнитур входит в стоимость. В туалете на стенах моющиеся обои, на полу кафельная плитка, новый унитаз. В ванной комнате на стенах и на полу кафельная плитка, новая ванная и раковина. Трубы заменены

на пластиковые, установлены счетчики воды. В доме два новых лифта, грузовой и пассажирский.
Спокойные и доброжелательные соседи. Нет проблем с парковкой автомобиля, рядом тёплый подземный паркинг и всегда масса парковочных мест по периметру дома. До станции Метро "Горки" 400 метров, 3 минуты ходьбы.
Развитая инфраструктура: рядом взрослая и детская поликлиники, в соседнем дворе детский садик, в непосредственной близости несколько школ и гимназий. Торговые комплексы и спортивные комплексы.
Рядом находятся улицы Мавлютова , проспект Победы , Карбышева , Гарифьянова , Дубравная .