

## 2-к квартира, 59 м<sup>2</sup>, 11/12 эт., Московский район, Казань



Город: 3824  
Район: Московский  
Улица: Восход  
Цена: 7 900 000 руб  
Общая площадь: 59 кв.м  
Этаж: 11  
Этажность: 12  
Стены: Монолитный  
Номер в базе: 58319

### Ваш персональный менеджер

Тентимишева Альбина Аминовна

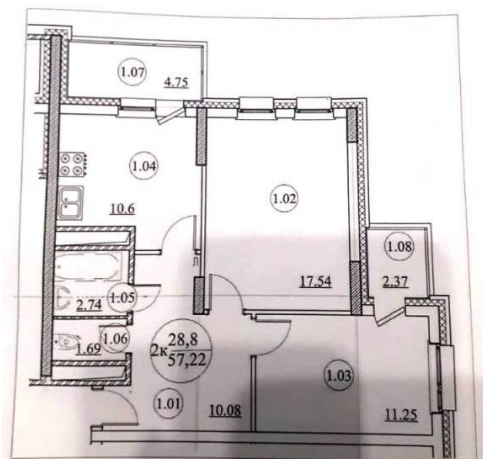
+7 (843) 240-42-41  
9375732117  
+7(937)573-21-17  
vavilonrielt@yandex.ru



### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

11 этаж



2х-комнатная квартира улучшенка в элитном доме, в сердце Московского района, улица Восход, дом 16, с прекрасно развитой инфраструктурой на 11 этаже 12 этажного монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь 58м2, жилая 28,8м2, кухня 10,6.

-----  
Прекрасный вид из окна 11 этажа при отсутствии шума и пыли. Качественный ремонт, санузел большой, совмещен в кафеле, полы в комнатах и кухне-ламинат, пластиковые окна, обои, натяжные потолки. При продаже остается кухонный гарнитур, кондиционер, водонагреватель, плита, шкаф-купе.

-----  
Чистый просторный подъезд, два лифта(грузовой и пассажирский), места для парковки, детская площадка.

-----  
Очень удобное расположение, прямо в этом доме располагается Шоу-театр Шарм, рядом школа-гимназия №94(не надо переходить дорогу), также магазины Пятерочка, Августина, детская поликлиника, недалеко несколько детских садов и гимназии 102 и 122.

-----  
1 взрослый собственник , чистая продажа.

-----  
Рядом улицы Восстания , Шамиля Усманова , Декабристов , Кулахметова