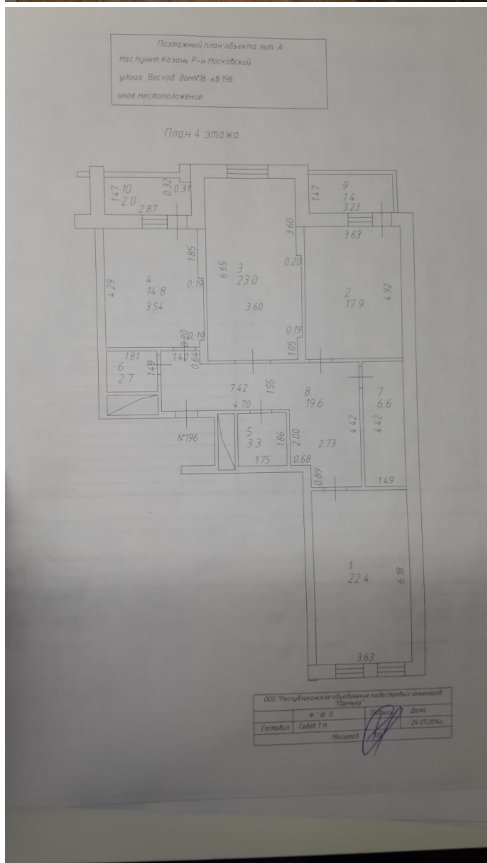


## 3-к квартира, 113,7 м<sup>2</sup>, 4/18 эт., Московский район, Казань



Город: 3824  
 Район: Московский  
 Улица: Восход  
 Цена: 10 999 000 руб  
 Общая площадь: 113,7 кв.м  
 Этаж: 4  
 Этажность: 18  
 Стены: Монолитный  
 Номер в базе: 58326

### Ваш персональный менеджер

Тентимишева Альбина Аминовна

+7 (843) 240-42-41  
 9375732117  
 +7(937)573-21-17  
 vavilonrielt@yandex.ru

### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Шикарная просторная 3-х комнатная квартира по цене ниже рыночной в этом сегменте, находится по адресу ул. Восход, д.16, на 4 этаже 18 этажного дома повышенной комфортности. Общая площадь квартиры 113,7 м<sup>2</sup>, площадь комнат 63,3м<sup>2</sup>, кухня 14,8м<sup>2</sup>, 2 лоджии, 2 гардеробные, 2 санузла.

Даже большой семье не будет тесно в этой просторной квартире, современный евроремонт, добротные межкомнатные двери, фирменная сантехника, водонагреватель, современный кухонный гарнитур в спокойных тонах и встроенная кухонная

техника остается новым хозяевам. Квартира с чудесной энергетикой, внутри жилого комплекса, что избавляет от шума и пыли проезжей части.

-----

Рядом находятся магазины ( Пятерочка, Августина), прямо во дворе расположился шоу театр Шарм для занятия Ваших детей танцами, рядом одна из лучших школ- гимназия №94, детская территориальная поликлиника, также недалеко несколько дет садов и школы 102 и 122, в шаговой доступности Московский рынок и метро Яшьлек, а также остановка автобуса, отсюда можно уехать почти в любой район города без пересадок.

-----

Один взрослый собственник, без обременений, детских долей, долгов. Быстрый выход на сделку.

-----

Улицы рядом Восстания , Шамиля Усманова , Декабристов , Ибрагимова, Кулахметова

Остались вопросы? Звоните, все покажем и расскажем