

## 1-к квартира, 288 м<sup>2</sup>, 1/5 эт., Авиастроительный район, Казань



Город: 3824  
Район: Авиастроительный  
Улица: Айдарова  
Цена: 2 490 000 руб  
Общая площадь: 28,8 кв.м  
Этаж: 1  
Этажность: 5  
Стены: Панельный  
Номер в базе: 58315

### Ваш персональный менеджер

Александровна Мария

+7 (843) 240-42-41

9272491132

+7 (843)240-42-41

vavilonrielt@yandex.ru

### Почему выбирают риэлторскую компанию ВАВИЛОН?

- Успешный опыт работы наших специалистов на рынке недвижимости более 10 лет
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 500 довольных клиентов компании!
- Компания «ВАВИЛОН» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- ООО «ВАВИЛОН РИЭЛТ» - постоянный партнер ПАО Сбербанк в г. Казани! А также является партнером более чем 20 банков в Татарстане
- Более 90 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

1-комнатная квартира на 1 этаже 5 этажного панельного дома, по улице Айдарова д.114, Авиастроительного района г. Казани.

Этот вариант подойдет для тех кто хочет сделать ремонт по собственному вкусу.

Общая площадь 28,8 м<sup>2</sup>

Жилая 15,0 м<sup>2</sup>

Кухня 6,7 м<sup>2</sup>

Коридор 3,5 м<sup>2</sup>

Один взрослый собственник.

Квартира без ремонта, состояние жилое. Не угловая, теплая, кап. ремонт проведен, трубы канализации и водоснабжения, отопления заменены. Сан узел совмещен. Газовая колонка (все 4 сезона у вас будет горячая вода).

Во дворе имеется детская площадка с парковкой проблем нет. Школа, детский садик в шаговой доступности. Рядом улицы Павлова, Ленинградская, Лукина, Максимова, Дементьева.